

Quito D.M. 12 de noviembre de 2015

## FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACIÓN HIPOTECARIA DE BANCO PICHINCHA 2 – FIMEPCH 2

PERIODO DE PAGO: Entre el 16 de octubre de 2015 y el 16 de noviembre de 2015

FECHA DE PAGO: A partir del 16 de noviembre de 2015

CLASE	TASA**	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*
A1(8-17)	Cancelado			
A1(10-18)	6.43%	19.2697	0.8903	146.8855
A2	7.29%	0.0000	6.0750	1000.0000
A3	7.88%	0.0000	6.5667	1000.0000
A4	8.32%	0.0000	6.9333	1000.0000

\* Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1.000,00.

\*\* Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del período anterior.

Las tasas vigentes para el período comprendido entre el 16 de noviembre y el 16 de diciembre de 2015 son:

CLASE	TASA
A1	6.36%
A2	7.22%
A3	7.81%
A4	8.25%

Los saldos de cartera al 31 de octubre de 2015

Cartera por vencer:	45,373,133.59
Cartera que no devenga intereses:	445,159.36
Cartera vencida:	8,950.18

Atentamente,

**ANEFI S.A. Agente de Manejo**  
**Fideicomiso Mercantil Titularización Hipotecaria Banco Pichincha 2, FIMEPCH 2**