

Quito D.M. 10 de diciembre de 2015

FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACIÓN HIPOTECARIA DE BANCO PICHINCHA 2 – FIMEPCH 2

PERIODO DE PAGO: Entre el 16 de noviembre de 2015 y el 16 de diciembre de 2015

FECHA DE PAGO: A partir del 16 de diciembre de 2015

CLASE	TASA**	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*
A1(8-17)			Cancelado	
A1(10-18)	6.36%	16.2333	0.7785	130.6522
A2	7.22%	0.0000	6.0167	1000.0000
A3	7.81%	0.0000	6.5083	1000.0000
A4	8.25%	0.0000	6.8750	1000.0000

* Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1.000,00.

** Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del período anterior.

Las tasas vigentes para el período comprendido entre el 16 de diciembre y el 16 de enero de 2016 son:

CLASE	TASA
A1	6.34%
A2	7.20%
A3	7.79%
A4	8.23%

Los saldos de cartera al 30 de noviembre de 2015

Cartera por vencer:	44,464,097.27
Cartera que no devenga intereses:	587,562.58
Cartera vencida:	9,650.53

Atentamente,

ANEFI S.A. Agente de Manejo
Fideicomiso Mercantil Titularización Hipotecaria Banco Pichincha 2, FIMEPCH 2