

Quito D.M. 10 de diciembre de 2015

## FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACIÓN HIPOTECARIA DE BANCO PICHINCHA 3 – FIMEPCH 3

PERIODO DE PAGO: Entre el 16 de noviembre de 2015 y el 16 de diciembre de 2015

FECHA DE PAGO: A partir del 16 de diciembre de 2015

CLASE	TASA**	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*
A1	6.41%	22.4450	3.0733	552.8955
A2	7.27%	0.0000	6.0583	1000.0000
A3	7.86%	0.0000	6.5500	1000.0000
A4	8.30%	0.0000	6.9167	1000.0000

\* Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1.000,00.

\*\* Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del período anterior.

Las tasas vigentes para el período comprendido entre el 16 de diciembre y el 16 de enero de 2016 son:

CLASE	TASA
A1	6.40%
A2	7.26%
A3	7.85%
A4	8.29%

Los saldos de cartera al 30 de noviembre de 2015

Cartera por vencer:	66,620,702.12
Cartera que no devenga intereses:	727,888.96
Cartera vencida:	17,453.34

Atentamente,

**ANEFI S.A. Agente de Manejo  
FIMEPCH 3**