

Quito D.M. 14 de agosto de 2015

## FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACIÓN HIPOTECARIA DE BANCO PICHINCHA 4 – FIMEPCH 4

PERIODO DE PAGO: Entre el 16 de julio de 2015 y el 16 de agosto de 2015

FECHA DE PAGO: A partir del 17 de agosto de 2015

CLASE	TASA**	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*
A1	6.44%	29.2575	3.4501	613.6228
A2	7.30%	0.0000	6.0833	1000.0000
A3	7.89%	0.0000	6.5750	1000.0000
A4	8.33%	0.0000	6.9417	1000.0000

\* Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1.000,00.

\*\* Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del período anterior.

Las tasas vigentes para el período comprendido entre el 16 de agosto y el 16 de septiembre de 2015 son:

CLASE	TASA
A1	6.45%
A2	7.31%
A3	7.90%
A4	8.34%

Los saldos de cartera al 31 de julio de 2015

Cartera por vencer:	69,508,334.81
Cartera que no devenga intereses:	587,865.53
Cartera vencida:	8,933.24

Atentamente,

**CTH S.A. Agente de Manejo  
FIMEPCH 4**