

**ANEFI**ADMINISTRADORA DE
FONDOS Y FIDEICOMISOS

INFORME A INVERSIONISTAS
PRIMERA TITULARIZACIÓN CARTERA AUTOMOTRIZ “AUTOMEKANO”
DEL 01 DE SEPTIEMBRE 2022 AL 28 DE FEBRERO DEL 2023

A. CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN – PRIMER TRAMO:

MONTO:	US \$ 1'500.000,00
FECHA EMISIÓN:	01 de septiembre del 2021
TIPO DE VALOR:	Contenido Crediticio
PERÍODO PAGO INVERSIONISTAS:	Trimestrales
DENOMINACION DE VALORES:	“VTC-PRIMERA – 1- AUTOMEKANO”
SERIE:	Serie (Única)
PLAZO:	Serie (Única): 1080 días
TASA DE INTERÉS:	Serie (Única): 8.75% fija y anual
AMORTIZACION DE CAPITAL E INTERESES:	Trimestral
AGENTE PAGADOR:	Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores Decevale S.A.
CALIFICADORA DE RIESGOS:	Global Rating Calificadora de Riesgos S.A.
ESTRUCTURADOR:	Mercapital Casa de Valores S.A.
TIPO DE EMISIÓN	Desmaterializada.
SISTEMA DE COLOCACIÓN:	Bursátil.
ADMINISTRADOR DE CARTERA:	Automekano S.A.
CASA DE VALORES:	Mercapital Casa de Valores S.A.

B. DETALLE CARTERA APORTADA AL 28-FEB-2023

- Cartera Titularizada: \$818,112.20
- Cartera Sobrecolateral: \$125,804.11

C. APORTES NUEVOS

Durante el presente período, el Originador realizó nuevos aportes para cumplir el porcentaje en relación a **ACTIVOS VS PASIVOS**.

Es así que a continuación se detalla la cartera aportada:

INSTRUMENTO DE CRÉDITO	FECHA DE APORTE	CLIENTE	MONTO ENTREGADO
Pagaré a la orden	31-may-22	ACOSTA TENELEMA MILTON PATRICIO	69.942,74
Pagaré a la orden	30-nov-22	MONTENEGRO MERCHAN FRANKLIN RENATO	78.714,83
Pagaré a la orden	30-nov-22	MOREJON ENCALADA EDISON SAUL	60.790,08
Pagaré a la orden	31-may-22	ESCOBAR HIDALGO HECTOR AMABLE	89.687,46
Pagaré a la orden	30-may-22	BUÑAY GUACHIZACA LUIS GUSTAVO	88.827,94
Pagaré a la orden	30-may-22	ROBLES ASTUDILLO VICENTE EMIGDIO	41.063,39
Pagaré a la orden	30-may-22	QUITO MUYULEMA LUIS OSWALDO	59.039,24
Pagaré a la orden	12-abr-22	ANDRADE ZAMBRANO TELMO AMIDIO	34.844,43
Pagaré a la orden	12-abr-22	CELI ATALA ALFONSO	59.363,72
Pagaré a la orden	12-abr-22	CORREA CORREA IRMA RAQUEL	25.868,96
Pagaré a la orden	12-abr-22	TAREACTIOLY S.A.	31.874,08
Pagaré a la orden	30-nov-22	REINOSO SILVA MIGUEL HUGO	49.148,92
		TOTAL APORTES DE CARTERA	689.165,81

Francisco de Orellana, Edif World Trade Center
 Torre B, piso 7, ofi 708
 (04) 3906-673- +593 986117316
 Guayaquil - Ecuador

Checoslovaquia E10-195 y Av. Eloy Alfaro,
 Edificio Cuarzo, 5to piso, of. 503
 (02) 3324400- +593 986117316
 Quito - Ecuador

**ANEFI**ADMINISTRADORA DE
FONDOS Y FIDEICOMISOS**D. MECANISMOS DE GARANTÍA**

Constituye como mecanismos de garantía de la presente titularización los siguientes:

- **SUSTITUCIONES POR PREPAGO:** Durante el presente período, se ha efectuado por 2 ocasión, sustituciones por prepago de acuerdo al siguiente detalle:

CARTERA SUSTITUIDA			CARTERA ENTREGADA	
FECHA SUSTITUCIÓN	CLIENTE	MONTO SUSTITUIDO	CLIENTE	MONTO ENTREGADO
28-jul-22	ARIAS CHICAIZA MIGUEL ANGEL	\$ 10.239,26	ACOSTA TENELEMA MILTON PATRICIO	69.942,74
30-nov-22	QUINCHIGUANGO VALENZUELA LUIS FABIAN	16.452,94	MONTENEGRO MERCHAN FRANKLIN RENATO	78.714,83
			MOREJON ENCALADA EDISON SAUL	60.790,08
	TOTAL MONTO SUSTITUIDO	\$ 26.692,20	TOTAL MONTO ENTREGADO	209.447,65

- **SUSTITUCIONES POR MORA:** Durante el presente periodo, no ha existido cartera con una morosidad de 30 días o más, por lo tanto no se ha efectuado restituciones de sustituciones por mora.
- **SUSTITUCIONES POR REPOSICIÓN:** Durante el presente período, se ha efectuado por una ocasión, sustituciones por reposición de acuerdo al siguiente detalle:

CARTERA SUSTITUIDA			CARTERA ENTREGADA	
FECHA SUSTITUCIÓN	CLIENTE	MONTO SUSTITUIDO	CLIENTE	MONTO ENTREGADO
30-may-22	CHEVERRIA MOROCHO CRISTIAM ARMANDO	16.323,75	BUNAY GUACHIZACA LUIS GUSTAVO	\$ 88.827,94
30-may-22	GARZON GARZON MARCO LUIS	10.887,45	ROBLES ASTUDILLO VICENTE EMIGDIO	\$ 41.063,38
30-may-22	LIVE CALERO DARIO JAVIER	26.926,62	QUITO MUYULEMA LUIS OSWALDO	\$ 59.039,23
30-may-22	SANCHEZ BASANTES LUIS FERNANDO	31.778,46		
30-may-22	TUALOMBO CHITO MARIA LUZMILA	8.756,04		
30-may-22	VACA TARCO JOSE AUGUSTO	25.013,06		
30-may-22	CHEVERRIA MOROCHO CRISTIAM ARMANDO	49.794,54		
30-may-22	DIAZ CABRERA JUAN VICENTE	14.974,61		
	TOTAL MONTO SUSTITUIDO	175.698,49	TOTAL MONTO ENTREGADO	\$ 188.930,55

- **CUENTA DE RESERVA:** Con corte a la fecha del presente informe, se mantiene una suma total de \$88,000.00.
- **SOBRECOTERIZACIÓN:** Con corte a la fecha del presente informe, se mantiene una suma total de \$125,804.11.

E. MONTO PROVISIONADO PARA PAGO INVERSIONISTAS.

Con corte al 28 de febrero del 2023, el Fideicomiso mantiene provisionado la suma total de \$ 140,179.69 que corresponde a la provisión para el pago a inversionistas del 01 de marzo del 2023.

**ANEFI**ADMINISTRADORA DE
FONDOS Y FIDEICOMISOS**F. MONTO CANCELADO A INVERSIONISTAS.**

Con corte al 28 de febrero del 2023, el Fideicomiso ha efectuado pagos a los Inversionistas del primer TRAMO con periodicidad trimestral, por la suma total de \$ \$ 288.234,40, de acuerdo con el siguiente detalle:

FECHA DE PAGO	MONTO CAPITAL	MONTO INTERÉS	TOTAL PAGO
1-sep-22	120.000,00	25.429,70	145.429,70
1-dic-22	120.000,00	22.804,70	142.804,70
TOTALES	240.000,00	48.234,40	288.234,40

G. MONTOS PENDIENTES POR CANCELAR A INVERSIONISTAS

Con corte al 28 de febrero del 2023, aún se mantiene pendiente cancelar a los inversionistas un monto por la suma de \$865.500,00 de acuerdo al siguiente detalle:

Período	Capital	Fecha inicio	Interés	Amortización	MONTO A PAGAR		Fecha Venc.	ESTADO CUOTA
					AGENTE PAGADOR			
7	802.500,00	1-mar-23	17.554,69	127.500,00	145.054,69		jueves 1 de junio de 2023	VIGENTE
8	675.000,00	1-jun-23	14.765,63	127.500,00	142.265,63		viernes 1 de septiembre de 2023	VIGENTE
9	547.500,00	1-sep-23	11.976,56	127.500,00	139.476,56		viernes 1 de diciembre de 2023	VIGENTE
10	420.000,00	1-dic-23	9.187,50	135.000,00	144.187,50		viernes 1 de marzo de 2024	VIGENTE
11	285.000,00	1-mar-24	6.234,38	135.000,00	141.234,38		sábado 1 de junio de 2024	VIGENTE
12	150.000,00	1-jun-24	3.281,25	150.000,00	153.281,25		domingo 1 de septiembre de 2024	VIGENTE

H. ASAMBLEA DE INVERSIONISTAS

Durante el presente período, el Fideicomiso no ha celebrado Asamblea de Inversionistas en virtud de que no ha existido convocatorias extraordinarias de parte de la Fiduciaria, Comité de Vigilancia e Inversionistas.

I. COMITÉ DE VIGILANCIA

Durante el presente período, la Fiduciaria ha celebrado los Comités de Vigilancia con la periodicidad establecida. El último Comité de Vigilancia celebrado fue el 30 de septiembre del 2022, es así que el próximo comité se deberá celebrar en el mes de marzo del 2023.

Como hecho subsecuente, se convocó a Comité de Vigilancia para celebrar el 25 de marzo del 2023, sin embargo, no hubo quorum para poder instalar dicha reunión, es así que se estará convocando nuevamente para inicios del mes de abril 2023.

J. AUDITORÍA EXTERNA

Con fecha 26 de abril del 2022, se entregó el Informe de Auditoría final así como la Carta de Control Interno al Constituyente.

Dicho Informe fue publicado en la página de Anefi el 27 de abril del 2022.



ANEFI

ADMINISTRADORA DE
FONDOS Y FIDEICOMISOS

Adicionalmente, el Fideicomiso contrató los servicios de la Firma Auditora Auditsolutions Soluciones de Auditoría Integral Cía. Ltda.

El Informe de Auditoría final correspondiente al año 2022 será entregado en las próximas semanas ya que se ha efectuado las últimas revisiones.

Una vez recibido el Informe Final y la Carta de Control Interno, serán publicados en la página de Anefi www.anefi.com.ec.

Atentamente,

Agente de Manejo

**ANEFI S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos en representación
De la Primera Titularización Cartera Automotriz “Automekano”**

Francisco de Orellana, Edif World Trade Center
Torre B, piso 7, ofi 708
(04) 3906-673- +593 986117316
Guayaquil - Ecuador

Checoslovaquia E10-195 y Av. Eloy Alfaro,
Edificio Cuarzo, 5to piso, of. 503
(02) 3324400- +593 986117316
Quito - Ecuador

www.anefi.com.ec