

**ANEFI**ADMINISTRADORA DE  
FONDOS Y FIDEICOMISOS**INFORME A INVERSIONISTAS  
PRIMERA TITULARIZACIÓN CARTERA AUTOMOTRIZ "AUTOMEKANO"  
DEL 01 DE MARZO AL 31 DE AGOSTO DEL 2023****A. CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN – PRIMER TRAMO:**

<b>MONTO:</b>	US \$ 1'500.000,00
<b>FECHA EMISIÓN:</b>	01 de septiembre del 2021
<b>TIPO DE VALOR:</b>	Contenido Crediticio
<b>PERÍODO PAGO INVERSIONISTAS:</b>	Trimestrales
<b>DENOMINACION DE VALORES:</b>	"VTC-PRIMERA – 1- AUTOMEKANO"
<b>SERIE:</b>	Serie (Única)
<b>PLAZO:</b>	Serie (Única): 1080 días
<b>TASA DE INTERÉS:</b>	Serie (Única): 8.75% fija y anual
<b>AMORTIZACION DE CAPITAL E INTERESES:</b>	Trimestral
<b>AGENTE PAGADOR:</b>	Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores Decevale S.A.
<b>CALIFICADORA DE RIESGOS:</b>	Global Rating Calificadora de Riesgos S.A.
<b>ESTRUCTURADOR:</b>	Mercapital Casa de Valores S.A.
<b>TIPO DE EMISIÓN</b>	Desmaterializada.
<b>SISTEMA DE COLOCACIÓN:</b>	Bursátil.
<b>ADMINISTRADOR DE CARTERA:</b>	Automekano S.A.
<b>CASA DE VALORES:</b>	Mercapital Casa de Valores S.A.

**B. DETALLE CARTERA APORTADA AL 31-AGO-2023**

- Cartera Titularizada: \$568,768.25
- Cartera Sobrecolateral: \$125,804.11

**C. APORTES NUEVOS**

Durante el presente período, el Originador realizó nuevos aportes para cumplir el porcentaje en relación a **ACTIVOS VS PASIVOS**.

Es así que a continuación se detalla la cartera aportada:

INSTRUMENTO DE CRÉDITO	CLIENTE	VALOR	FECHA DE CORTE
Pagaré a la orden	LLERENA CUNCAI MAURICIO SANTIAGO	\$81.602,48	31-jul-23
Pagaré a la orden	COMPANY P C A MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.	\$58.220,93	01-ago-23
Pagaré a la orden	COMPANY P C A MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.	\$57.695,43	01-ago-23
	<b>TOTAL</b>	<b>\$197.518,84</b>	

**D. MECANISMOS DE GARANTÍA**

Constituye como mecanismos de garantía de la presente titularización los siguientes:

- **SUSTITUCIONES POR PREPAGO:** Durante el presente período, no se ha efectuado sustituciones por prepago.

Francisco de Orellana, Edif World Trade Center  
Torre B, piso 7, ofi 708  
(04) 3906-673- +593 986117316  
Guayaquil - Ecuador

Checoslovaquia E10-195 y Av. Eloy Alfaro,  
Edificio Cuarzo, 5to piso, of. 503  
(02) 3324400- +593 986117316  
Quito - Ecuador



# ANEFI

ADMINISTRADORA DE  
FONDOS Y FIDEICOMISOS

- **SUSTITUCIONES POR MORA:** Durante el presente periodo, no ha existido cartera con una morosidad de 30 días o más, por lo tanto no se ha efectuado restituciones de sustituciones por mora.
- **SUSTITUCIONES POR REPOSICIÓN:** Durante el presente período, se ha efectuado por dos ocasiones, sustituciones por reposición de acuerdo al siguiente detalle:

INSTRUMENTO DE CRÉDITO	CLIENTE	VALOR	FECHA DE CORTE
Pagaré a la orden	LLERENA CUNCAY MAURICIO SANTIAGO	\$81.602,48	31-jul-23
Pagaré a la orden	COMPANY P C A MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.	\$58.220,93	01-ago-23
Pagaré a la orden	COMPANY P C A MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.	\$57.695,43	01-ago-23
	<b>TOTAL</b>	<b>\$197.518,84</b>	

- **CUENTA DE RESERVA:** Con corte a la fecha del presente informe, se mantiene una suma total de \$88,000.00.
- **SOBRECOTERIZACIÓN:** Con corte a la fecha del presente informe, se mantiene una suma total de \$125,804.11.

#### E. MONTO PROVISIONADO PARA PAGO INVERSIONISTAS.

Con corte al 31 de agosto del 2023, el Fideicomiso mantiene provisionado la suma total de \$ 142,265.63 que corresponde a la provisión para el pago a inversionistas del 01 de septiembre del 2023.

#### F. MONTO CANCELADO A INVERSIONISTAS.

Con corte al 31 de agosto del 2023, el Fideicomiso ha efectuado pagos a los Inversionistas del primer TRAMO con periodicidad trimestral, por la suma total de \$ \$ 285.234,38, de acuerdo con el siguiente detalle:

FECHA DE PAGO	MONTO CAPITAL	MONTO INTERÉS	TOTAL PAGO
1-mar-23	120.000,00	20179,688	140.179,69
1-jun-23	127.500,00	17554,688	145.054,69
<b>TOTALES</b>	<b>247.500,00</b>	<b>37.734,38</b>	<b>285.234,38</b>

#### G. MONTOS PENDIENTES POR CANCELAR A INVERSIONISTAS

Con corte al 31 de agosto del 2023, aún se mantiene pendiente cancelar a los inversionistas un monto por la suma de \$675.000,00 de acuerdo al siguiente detalle:

X	Capital	Fecha inicio	Interés	Amortización	Recuperación	Fecha Venc.	Valor Presente	DIAS	amorti	Estatus
8	675.000,00	1-jun-23	14.765,63	127.500,00	142.265,63	viernes 1 de septiembre de 2023	119.651,40	720	8,50%	VIGENTE
9	547.500,00	1-sep-23	11.976,56	127.500,00	139.476,56	viernes 1 de diciembre de 2023	114.794,55	810	8,50%	VIGENTE
10	420.000,00	1-dic-23	9.187,50	135.000,00	144.187,50	viernes 1 de marzo de 2024	116.131,46	900	9,00%	VIGENTE
11	285.000,00	1-mar-24	6.234,38	135.000,00	141.234,38	sábado 1 de junio de 2024	111.317,87	990	9,00%	VIGENTE
12	150.000,00	1-jun-24	3.281,25	150.000,00	153.281,25	domingo 1 de septiembre de 2024	118.226,75	1080	10,00%	VIGENTE
			<b>0,00</b>	<b>675.000,00</b>	<b>1.722.468,75</b>		<b>1.500.000,00</b>			

Francisco de Orellana, Edif World Trade Center  
Torre B, piso 7, ofi 708  
(04) 3906-673- +593 986117316  
Guayaquil - Ecuador

Checoslovaquia E10-195 y Av. Eloy Alfaro,  
Edificio Cuarzo, 5to piso, of. 503  
(02) 3324400- +593 986117316  
Quito - Ecuador



**ANEFI**

ADMINISTRADORA DE  
FONDOS Y FIDEICOMISOS

#### **H. ASAMBLEA DE INVERSIONISTAS**

Durante el presente período, el Fideicomiso no ha celebrado Asamblea de Inversionistas en virtud de que no ha existido convocatorias extraordinarias de parte de la Fiduciaria, Comité de Vigilancia e Inversionistas.

#### **I. COMITÉ DE VIGILANCIA**

Durante el presente período, la Fiduciaria ha celebrado los Comités de Vigilancia con la periodicidad establecida. El último Comité de Vigilancia celebrado fue el 28 de abril del 2023, es así que el próximo comité a celebrarse es en el mes de octubre 2023.

#### **J. AUDITORÍA EXTERNA**

Con fecha 26 de abril del 2022, se entregó el Informe de Auditoría final, así como la Carta de Control Interno al Constituyente.

Dicho Informe fue publicado en la página de Anefi el 27 de abril del 2022.

Para la auditoría del año 2023, el Fideicomiso contrató los servicios de la Firma Auditora ABALT ECUADOR, año en el que se cumplirá el plazo de consecutividad.

Atentamente,

#### **Agente de Manejo**

**ANEFI S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos en representación  
De la Primera Titularización Cartera Automotriz "Automekano"**

Francisco de Orellana, Edif World Trade Center  
Torre B, piso 7, ofi 708  
(04) 3906-673- +593 986117316  
**Guayaquil - Ecuador**

Checoslovaquia E10-195 y Av. Eloy Alfaro,  
Edificio Cuarzo, 5to piso, of. 503  
(02) 3324400- +593 986117316  
**Quito - Ecuador**

[www.anefi.com.ec](http://www.anefi.com.ec)