

Quito, D.M., 27 de septiembre del 2018

## FIDEICOMISO MERCANTIL BANCO DE LOJA TITULARIZACION HIPOTECARIA 1 BLOJATH1

**PERIODO DE PAGO:** Entre el 1 de septiembre del 2018 y el 30 de septiembre del 2018

**FECHA DE PAGO:** A partir del 1 de octubre del 2018

| CLASE | TASA **   | PAGO DE CAPITAL IMPORTE<br>POR CADA VALOR NOMINAL<br>US \$ 1000* | INTERES POR PAGAR<br>IMPORTE POR CADA VALOR<br>NOMINAL US \$ 1000* | SALDO DE CAPITAL POR<br>PAGAR IMPORTE POR CADA<br>VALOR NOMINAL US \$ 1000* |
|-------|-----------|--|--|---|
| Alpha | Cancelado | Cancelado  | Cancelado  | Cancelado   |
| A1    | Cancelado | Cancelado  | Cancelado  | Cancelado   |
| A2    | 6.40 %    | 36.2533  | 0.4856   | 54.7912   |
| A3    | 7.10 %    | 0.0000   | 5.9167   | 1,000.0000  |
| A4    | 7.40 %    | 0.0000   | 6.1667   | 1,000.0000  |
| A5    | 0.00 %    | 0.0000   | 0.0000   | 1,000.0000  |

\*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

\*\*Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del periodo anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 1 de octubre del 2018 y el 31 de octubre del 2018 son:

| CLASE | TASA      |
|-------|-----------|
| Alpha | Cancelado |
| A1    | Cancelado |
| A2    | 6.40 %    |
| A3    | 7.10 %    |
| A4    | 7.40 %    |
| A5    | 0.00 %    |

Los saldos de cartera al 31 de agosto del 2018

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Cartera por Vencer               | 3,731,609.88 |
| Cartera que no devenga intereses | 61,668.49    |
| Cartera vencida                  | 230,592.91   |

Atentamente,

**ANEFI S.A. Agente de Manejo**  
**FIDEICOMISO MERCANTIL BANCO DE LOJA TITULARIZACION HIPOTECARIA 1**