

Quito D.M., 22 de febrero de 2017

## Fideicomiso Mercantil Banco de Loja Titularización Hipotecaria 1, BLOJATH 1

PERIODO DE PAGO: entre el 1 de febrero de 2017 y el 28 de febrero de 2017  
FECHA DE PAGO: a partir del 1 de marzo de 2017 (primer día hábil del mes), de acuerdo al siguiente detalle:

CLASE	TASA**	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*
Alpha			Cancelado	
A1			Cancelado	
A2	6.40%	79.3610	4.7091	\$ 803.6015
A3	7.10%	0.0000	5.9160	\$ 1,000.0000
A4	7.40%	0.0000	6.1660	\$ 1,000.0000

\* Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1.000,00.

\*\* Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del período anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 1 de marzo y el 31 de marzo de 2017 son:

CLASE	TASA
Alpha	Cancelado
A1	Cancelado
A2	6.40%
A3	7.10%
A4	7.40%

Los saldos de cartera al 31 de enero de 2017 son:

Cartera por vencer:	6,225,809.25
Cartera que no devenga intereses:	233,229.77
Cartera vencida:	326,490.37

Atentamente,

**ANEFI S.A. Agente de Manejo**

**Fideicomiso Mercantil Banco de Loja Titularización Hipotecaria 1, BLOJATH 1**