

Quito, D.M., 13 de febrero del 2017

## FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACION HIPOTECARIA DE BANCO PICHINCHA 2 FIMEPCH2

**PERIODO DE PAGO:** Entre el 16 de enero del 2017 y el 16 de febrero del 2017

**FECHA DE PAGO:** A partir del 16 de febrero del 2017

CLASE	TASA **	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*
A1(8-17)	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A1(10-18)	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A2	7.27 %	36.2747	4.5488	714.5522
A3	7.86 %	0.0000	6.5500	1,000.0000
A4	8.30 %	0.0000	6.9167	1,000.0000
A5	0.00 %	0.0000	0.0000	1,000.0000

\*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

\*\*Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del período anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 16 de febrero del 2017 y el 16 de marzo del 2017 son:

CLASE	TASA
A1	Cancelado
A2	7.21 %
A3	7.80 %
A4	8.24 %
A5	0.00 %

Los saldos de cartera al 31 de enero del 2017

Cartera por Vencer	32,894,327.44
Cartera que no devenga intereses	665,510.81
Cartera vencida	20,022.28

Atentamente,

ANEFI S.A. Agente de Manejo  
FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACION HIPOTECARIA DE BANCO PICHINCHA 2