

Quito D.M. 11 de marzo de 2016

## FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACIÓN HIPOTECARIA DE BANCO PICHINCHA 4 – FIMEPCH 4

PERIODO DE PAGO: Entre el 16 de febrero de 2016 y el 16 de marzo de 2016

FECHA DE PAGO: A partir del 16 de marzo de 2016

CLASE	TASA**	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*
A1	6.41%	22.6059	2.4912	443.7686
A2	7.27%	0.0000	6.0583	1000.0000
A3	7.86%	0.0000	6.5500	1000.0000
A4	8.30%	0.0000	6.9167	1000.0000

\* Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1.000,00.

\*\* Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del período anterior.

Las tasas vigentes para el período comprendido entre el 16 de marzo y el 16 de abril de 2016 son:

CLASE	TASA
A1	6.43%
A2	7.29%
A3	7.88%
A4	8.32%

Los saldos de cartera al 29 de febrero de 2016

Cartera por vencer:	60,786,275.60
Cartera que no devenga intereses:	687,595.34
Cartera vencida:	9,700.67

Atentamente,

**ANEFI S.A. Agente de Manejo  
FIMEPCH 4**