

Quito D.M. 12 de mayo de 2016

## FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACIÓN HIPOTECARIA DE BANCO PICHINCHA 3 – FIMEPCH 3

PERIODO DE PAGO: Entre el 16 de abril de 2016 y el 16 de mayo de 2016

FECHA DE PAGO: A partir del 16 de mayo de 2016

CLASE	TASA**	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*
A1	6.48%	19.0490	2.4732	438.9561
A2	7.34%	0.0000	6.1167	1000.0000
A3	7.93%	0.0000	6.6083	1000.0000
A4	8.37%	0.0000	6.9750	1000.0000

\* Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1.000,00.

\*\* Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del período anterior.

Las tasas vigentes para el período comprendido entre el 16 de mayo y el 16 de junio de 2016 son:

CLASE	TASA
A1	6.48%
A2	7.34%
A3	7.93%
A4	8.37%

Los saldos de cartera al 30 de abril de 2016

Cartera por vencer:	60,876,866.22
Cartera que no devenga intereses:	713,055.72
Cartera vencida:	14,687.55

Atentamente,

**ANEFI S.A. Agente de Manejo  
FIMEPCH 3**