

Quito, D.M., 12 de noviembre del 2018

## FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACION HIPOTECARIA BANCO PICHINCHA 2 FIMEPCH2

**PERIODO DE PAGO:** Entre el 16 de octubre del 2018 y el 16 de noviembre del 2018

**FECHA DE PAGO:** A partir del 16 de noviembre del 2018

CLASE	TASA **	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*
A1(8-17)	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A1(10-18)	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A2	7.23 %	16.8528	0.1015	0.0000
A3	7.82 %	31.1135	6.5167	968.8865
A4	8.26 %	0.0000	6.8833	1,000.0000
A5	0.00 %	0.0000	0.0000	1,000.0000

\*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

\*\*Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del periodo anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 16 de noviembre del 2018 y el 16 de diciembre del 2018 son:

CLASE	TASA
A1	Cancelado
A2	Cancelado
A3	7.84 %
A4	8.28 %
A5	0.00 %

Los saldos de cartera al 31 de octubre del 2018

Cartera por Vencer	20,042,036.70
Cartera que no devenga intereses	453,712.00
Cartera vencida	30,641.11

Atentamente,

**ANEFI S.A. Agente de Manejo**  
**FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACION HIPOTECARIA BANCO PICHINCHA 2**