

Quito D.M. 11 de febrero de 2016

FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACIÓN HIPOTECARIA DE BANCO PICHINCHA 2 – FIMEPCH 2

PERIODO DE PAGO: Entre el 16 de enero de 2016 y el 16 de febrero de 2016

FECHA DE PAGO: A partir del 16 de febrero de 2016

CLASE	TASA**	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL USD 1000*
A1(8-17)			Cancelado	
A1(10-18)	6.30%	16.9483	0.6001	97.3639
A2	7.16%	0.0000	5.9667	1000.0000
A3	7.75%	0.0000	6.4583	1000.0000
A4	8.19%	0.0000	6.8250	1000.0000

* Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1.000,00.

** Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del período anterior.

Las tasas vigentes para el período comprendido entre el 16 de febrero y el 16 de marzo de 2016 son:

CLASE	TASA
A1	6.38%
A2	7.24%
A3	7.83%
A4	8.27%

Los saldos de cartera al 31 de enero de 2016

Cartera por vencer:	42,951,758.45
Cartera que no devenga intereses:	507,780.88
Cartera vencida:	12,872.75

Atentamente,

ANEFI S.A. Agente de Manejo
Fideicomiso Mercantil Titularización Hipotecaria Banco Pichincha 2, FIMEPCH 2