

Quito, D.M., 13 de diciembre del 2017

FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACION HIPOTECARIA BANCO PICHINCHA 2 FIMEPCH2

PERIODO DE PAGO: Entre el 16 de noviembre del 2017 y el 16 de diciembre del 2017

FECHA DE PAGO: A partir del 18 de diciembre del 2017

CLASE	TASA **	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*
A1(8-17)	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A1(10-18)	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A2	7.13 %	31.0327	2.2217	342.8858
A3	7.72 %	0.0000	6.4333	1,000.0000
A4	8.16 %	0.0000	6.8000	1,000.0000
A5	0.00 %	0.0000	0.0000	1,000.0000

*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

**Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del periodo anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 16 de diciembre del 2017 y el 16 de enero del 2018 son:

CLASE	TASA
A1	Cancelado
A2	7.12 %
A3	7.71 %
A4	8.15 %
A5	0.00 %

Los saldos de cartera al 30 de noviembre del 2017

Cartera por Vencer	26,359,131.18
Cartera que no devenga intereses	499,708.97
Cartera vencida	30,044.45

Atentamente,

ANEFI S.A. Agente de Manejo
FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACION HIPOTECARIA BANCO PICHINCHA 2