

Quito, D.M., 29 de enero del 2018

## FIDEICOMISO MERCANTIL BANCO DE LOJA TITULARIZACION HIPOTECARIA 1 BLOJATH1

**PERIODO DE PAGO:** Entre el 1 de enero del 2018 y el 31 de enero del 2018

**FECHA DE PAGO:** A partir del 1 de febrero del 2018

| CLASE | TASA **   | PAGO DE CAPITAL<br>IMPORTE POR CADA<br>VALOR NOMINAL US \$<br>1000* | INTERES POR PAGAR<br>IMPORTE POR CADA<br>VALOR NOMINAL US \$<br>1000* | SALDO DE CAPITAL POR<br>PAGAR IMPORTE POR<br>CADA VALOR NOMINAL<br>US \$ 1000* |
|-------|-----------|---|---|--|
| Alpha | Cancelado | Cancelado   | Cancelado   | Cancelado  |
| A1    | Cancelado | Cancelado   | Cancelado   | Cancelado  |
| A2    | 6.40 %    | 46.1747   | 1.8649  | 303.4889   |
| A3    | 7.10 %    | 0.0000  | 5.9167  | 1,000.0000   |
| A4    | 7.40 %    | 0.0000  | 6.1667  | 1,000.0000   |
| A5    | 0.00 %    | 0.0000  | 0.0000  | 1,000.0000   |

\*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

\*\*Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del periodo anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 1 de febrero del 2018 y el 28 de febrero del 2018 son:

| CLASE | TASA      |
|-------|-----------|
| Alpha | Cancelado |
| A1    | Cancelado |
| A2    | 6.40 %    |
| A3    | 7.10 %    |
| A4    | 7.40 %    |
| A5    | 0.00 %    |

Los saldos de cartera al 31 de diciembre del 2017

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Cartera por Vencer               | 4,571,067.25 |
| Cartera que no devenga intereses | 119,874.21   |
| Cartera vencida                  | 250,548.10   |

Atentamente,

**ANEFI S.A. Agente de Manejo**  
**FIDEICOMISO MERCANTIL BANCO DE LOJA TITULARIZACION HIPOTECARIA 1**